|  |
| --- |
| герб |

# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИШИМА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**27 февраля 2023 г. № 295**

|  |
| --- |
| *О внесении изменений в постановление администрации города Ишима от 06.04.2015 № 293 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги: «Рассмотрение заявлений и принятие решений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»*  *(в ред. постановлений администрации города Ишима от 30.05.2016 № 565, от 07.11.2016 № 1146,*  *от 26.06.2017 № 577, от 01.10.2018 № 934,*  *от 11.02.2019 № 112, от 01.08.2019 № 874,*  *от 18.10.2021 № 754, от 18.04.2022 № 617,*  *от 23.05.2022 № 738, от 09.08.2022 № 1322,*  *от 19.12.2022 № 2212)* |

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности», постановлением Правительства Тюменской области от 30.01.2012 № 31-п «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций при осуществлении регионального государственного контроля (надзора), муниципальных функций при осуществлении муниципального контроля и административных регламентов предоставления государственных услуг», Уставом города Ишима, постановлениями администрации города Ишима от 14.05.2012 № 725 «Об утверждении правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», от 23.07.2018 № 671 «Об утверждении перечня государственных и муниципальных услуг, предоставляемых администрацией города Ишима, муниципальными учреждениями»:

1. В постановление администрации города Ишима от 06.04.2015 № 293 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги: «Рассмотрение заявлений и принятие решений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» (в ред. постановлений администрации города Ишима от 30.05.2016 № 565, от 07.11.2016 № 1146, от 26.06.2017 № 577, от 01.10.2018 № 934, от 11.02.2019 № 112, от 01.08.2019 № 874, от 18.10.2021 № 754, от 18.04.2022 № 617, от 23.05.2022 № 738, от 09.08.2022 № 1322, от 19.12.2022 № 2212) внести следующие изменения:
   1. пункт 2. постановления изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что в соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в 2023году положения административного регламента применяются с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах.».;

1.2. подраздел 1.3. раздела 1 приложения к постановлению изложить в новой редакции: «1.3. Требование предоставления заявителю (представителю заявителя) муниципальной услуги в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги:

1.3.1. Муниципальная услуга должна быть предоставлена заявителю (представителю заявителя) в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги исходя из установленных в приложении № 3 к административному регламенту признаков заявителя, а также из результата предоставления муниципальной услуги, за предоставлением которого обратился заявитель (представитель заявителя).

1.3.2. Вариантами предоставления муниципальной услуги являются:

- утверждение схемы расположения земельного участка при образовании путем раздела земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования;

- отказ в утверждении схемы расположения земельного участка при образовании путем раздела земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования;

- утверждение схемы расположения земельного участка с приложением указанной схемы или отказ в утверждении схемы расположения земельного участка при образовании земельного участка для его продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона;

- отказ в утверждении схемы расположения земельного участка при образовании земельного участка для его продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона.»;

1.3. в подпункте 1) пункта 2.9.1. подраздела 2.9 приложения к постановлению слова «Приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762» заменить словами «Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148»;

1.4. в пункте 3.4.2. подраздела 3.4 приложения к постановлению слова «в течение 10 рабочих дней» заменить словами «в течение 4 рабочих дней»;

1.5. в пункте 3.5.2. подраздела 3.5 приложения к постановлению слова «в течение 35 рабочих дней» заменить словами «в течение 33 рабочих дней»;

1.6. пункт 5.2. раздела 5 приложения к постановлению изложить в новой редакции «5.2. Жалоба может быть адресована должностным лицам, уполномоченным на ее рассмотрение, указанным в части 1 статьи 11.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в том числе:»;

1.7. приложение к постановлению дополнить приложением № 3 к административному регламенту, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ишимская правда», в сетевом издании «Официальные документы города Ишима» (<http://ishimdoc.ru>) и разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ город Ишим.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города, директора департамента имущественных отношений и земельных ресурсов.

Глава города Ф.Б. Шишкин

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению  администрации города Ишима  от 27 февраля 2023 года № 295  Приложение № 3  к административному регламенту |

Комбинация значений признаков, каждая из которых соответствует одному варианту

предоставления муниципальной услуги

|  |  |
| --- | --- |
| Категория заявителей (признаки) | Результат предоставления муниципальной услуги |
| 1. Граждане;  2. Юридические лица;  3. Представитель заявителя | Решение об утверждении схемы расположения земельного участка с приложением указанной схемы |
| Согласие на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории |
| Проект соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории |
| Решение об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков |