|  |
| --- |
| герб |

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИШИМА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**15 мая 2017 г. № 417**

*Об утверждении Порядка предоставления мер поддержки собственникам жилых помещений признанных пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной паводком в мае 2017 года на территории городского округа город Ишим в форме передачи жилых помещений взамен жилых помещений, признанных вследствие чрезвычайной ситуации непригодными для проживания*

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации:

1. Утвердить Порядок предоставления мер поддержки собственникам жилых помещений, признанных пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной паводком в мае 2017 года на территории городского округа город Ишим, в форме передачи жилых помещений взамен жилых помещений, признанных вследствие чрезвычайной ситуации непригодными для проживания, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Ишима» (www: ishimdoc.ru) и разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ город Ишим.

3. Действие настоящего постановления распространить на право-отношения, возникшие со дня объявления чрезвычайной ситуации на территории городского округа город Ишим в мае 2017 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за

собой.

Глава города Ф.Б. Шишкин

Приложение

к постановлению

администрации города Ишима

от 15 мая 2017года № 417

ПОРЯДОК

предоставления мер поддержки собственникам жилых помещений, признанных пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной паводком в мае 2017 года на территории городского округа город Ишим в форме передачи жилых помещений взамен жилых помещений, признанных вследствие чрезвычайной ситуации непригодными для проживания

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок разработан в целях регламентации предоставления мер поддержки собственникам жилых помещений, признанных пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной паводком в мае 2017 года на территории городского округа город Ишим (далее - чрезвычайная ситуация), в форме передачи жилых помещений взамен жилых помещений, признанных вследствие чрезвычайной ситуации непригодными для проживания.

1.2. Под пострадавшими жилыми помещениями в настоящем Порядке понимаются:

а) жилые помещения, признанные вследствие чрезвычайной ситуации непригодными для проживания в порядке, установленном [Постановлением](consultantplus://offline/ref=9AE5C5F61A0A223AC8783442E3896F5692CC918CB0DEF829569CCB3D03E850J) Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (далее по тексту Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47).

1.3. Действие настоящего Порядка не распространяется на предоставление мер поддержки собственникам жилых помещений, подлежащих ремонту вследствие чрезвычайной ситуации, а также жилых помещений, находящихся на территориях садоводческих некоммерческих объединений граждан.

1.4. Перечень жилых помещений, предусмотренных [пунктом 1.2](#Par3) настоящего Порядка, утверждается постановлением администрации города Ишима.

1.5. Право на получение мер поддержки имеют граждане Российской Федерации, являющиеся собственниками жилых помещений, указанных в [пункте 1.2](#Par3) настоящего Порядка.

1.6. Мера поддержки предоставляется гражданам, указанным в [пункте 1.5](#Par9) настоящего Порядка, однократно и в отношении одного жилого помещения.

1.7. Стоимость жилого помещения, указанного в [пункте 1.2](#Par3) настоящего Порядка, определяется по результатам независимой оценки.

1.8. Жилое помещение взамен указанного в [пункте 1.2](#Par3) настоящего Порядка жилого помещения предоставляется равноценным по стоимости пострадавшему жилому помещению. Предоставление жилого помещения осуществляется путем заключения договора мены.

1.9. В случае если предоставление жилого помещения, равноценного по стоимости пострадавшему жилому помещению, невозможно (в том числе при отсутствии на рынке жилья таких жилых помещений), допускается предоставление нескольких жилых помещений, стоимость которых в совокупности не превышает стоимости пострадавшего жилого помещения, определенной по результатам независимой оценки.

2. Порядок подачи заявления о предоставлении мер поддержки

2.1. Граждане, указанные в [пункте 1.5](#Par9) настоящего Порядка, подают заявление о предоставлении мер поддержки в форме предоставления жилых помещений в администрацию города Ишима в произвольной форме. Одновременно в таком заявлении указывается на необходимость проведения обследования жилого помещения. К заявлению прилагаются следующие документы:

2.1.1. копии документов, удостоверяющих личность граждан, указанных в [пункте 1.2 раздела 1](#Par9) настоящего Порядка (паспорт гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении ребенка в возрасте до 14 лет).

2.1.2. Копии документов или сведения, подтверждающие право собственности на пострадавшее жилое помещение.

2.2. Предоставление документов, предусмотренных [2.1.2](#Par23) настоящего порядка, осуществляется по желанию гражданами. В случае непредставления какого-либо документа его предоставление осуществляется в рамках межведомственного взаимодействия.

2.3. Заявление с приложением документов, указанных в [пункте 2.1](#Par17) настоящего Порядка, могут быть представлены в администрацию города Ишима при личном обращении или лицом, действующим на основании нотариальной доверенности.

2.4. Заявление регистрируется в день поступления в журнале приема документов с указанием номера и даты регистрации. Копии документов сверяются с их оригиналами, оригиналы документов возвращаются гражданам.

2.5. Уполномоченным органом на предоставление мер поддержки гражданам, указанным в [пункте 1.5](#Par9) настоящего Порядка, является Департамент имущественных отношений и земельных ресурсов администрации города Ишима.

2.6. Признание жилых помещений непригодными для проживания в порядке, установленном [Постановлением](consultantplus://offline/ref=9AE5C5F61A0A223AC8783442E3896F5692CC918CB0DEF829569CCB3D03E850J) Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, осуществляет Межведомственная комиссия при администрации города Ишима.

3. Реализация оказания поддержки в форме передачи жилого

помещения взамен пострадавшего

3.1. В течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления производится:

- обследование жилого помещения на предмет установления факта утраты жилого помещения;

- признание жилого помещения непригодным для проживания в порядке, установленном [Постановлением](consultantplus://offline/ref=9AE5C5F61A0A223AC8783442E3896F5692CC918CB0DEF829569CCB3D03E850J) Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

Межведомственная комиссия при администрации города Ишима в течение 2 рабочих дней со дня составления акта обследования жилого помещения на предмет принятия решения о признании жилого помещения непригодным для проживания в порядке, установленном [Постановлением](consultantplus://offline/ref=9AE5C5F61A0A223AC8783442E3896F5692CC918CB0DEF829569CCB3D03E850J) Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, указанные акты и заключения направляют в Департамент имущественных отношений и земельных ресурсов администрации города Ишима.

3.2. В случае отсутствия обстоятельств, свидетельствующих о непригодности жилого помещения для проживания, в предоставлении мер поддержки, предусмотренных настоящим Порядком, гражданину отказывается, о чем Департаментом имущественных отношений и земельных ресурсов администрации города Ишима направляется мотивированное уведомление с указанием причин в течение 3 рабочих дней со дня составления акта обследования принятия решения о признании жилого помещения непригодным для проживания в порядке, установленном [Постановлением](consultantplus://offline/ref=9AE5C5F61A0A223AC8783442E3896F5692CC918CB0DEF829569CCB3D03E850J) Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

3.3. Приобретение жилых помещений взамен жилых помещений, указанных в [пункте 1.2](#Par3) настоящего Порядка, осуществляется Департаментом имущественных отношений и земельных ресурсов администрации города Ишима от имени муниципального образования городской округ город Ишим на основании муниципальных контрактов, заключенных в соответствии с [пунктом 9 части 1 статьи 93](consultantplus://offline/ref=9AE5C5F61A0A223AC8783442E3896F5692CD9585B9D3F829569CCB3D0380E007F04D915AC310BFDEE252J) Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.4. Финансовое обеспечение реализации мероприятий, установленных настоящим Положением, производится за счет средств федерального и (или) областного и (или) местного бюджета и (или) средств, привлеченных из внебюджетных источников.

3.5. В течение 3 рабочих дней после регистрации права муниципальной собственности на жилое помещение, приобретенное взамен пострадавшего жилого помещения, с гражданином заключается договор мены.

3.6. Заключение и регистрация договора мены осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством для совершения таких сделок.

3.7. Мера поддержки, предусмотренная настоящим Порядком, считается предоставленной с даты регистрации права собственности за гражданами на жилое помещение, переданное взамен пострадавшего.