**Информационное сообщение**

**о результатах электронного аукциона № 11-2022-А на право заключения договоров аренды земельных участков**

Департамент имущественных отношений и земельных ресурсов администрации города Ишима информирует о результатах электронного аукциона №11-2022-А на право заключения договоров аренды земельных участков.

Организатор торгов: Департамент имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации города Ишима.

**ЛОТ № 1 -** Земельный участок, расположенный по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Деповская, 59;

площадь земельного участка – 477 кв. м;

кадастровый номер: 72:25:0102011:182;

вид разрешенного использования земельного участка – магазины.

Срок аренды земельного участка – 3 (три) года с момента подписания договора аренды.

Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок) – 67 981,20 (шестьдесят семь тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль 20 копеек.

Шаг аукциона установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 2 039,44 (две тысячи тридцать девять) рублей 44 копейки.

Размер задатка определен 100% начальной цены – 67 981,20 (шестьдесят семь тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль 20 копеек.

Аукцион по лоту №1 признается несостоявшимся, по причине того, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №1 не подано ни одной заявки (п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

**ЛОТ № 2 -** Земельный участок, расположенный по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Ленина, 69

площадь земельного участка – 4003 кв. м;

кадастровый номер: 72:25:0104001:140;

вид разрешенного использования земельного участка – среднеэтажная жилая застройка.

Срок аренды земельного участка – 8 (восемь) лет с момента подписания договора аренды.

Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок) – 1 003 842,00 (один миллион три тысячи восемьсот сорок два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 30 115,26 (тридцать тысяч сто пятнадцать) рублей 26 копеек.

Размер задатка определен 100% начальной цены – 1 003 842,00 (один миллион три тысячи восемьсот сорок два) рубля 00 копеек.

Аукцион по лоту №2 признается несостоявшимся, по причине того, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №2 не подано ни одной заявки (п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

**ЛОТ № 3 -** Земельный участок, расположенный по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. Красина;

площадь земельного участка – 702 кв. м;

кадастровый номер: 72:25:0101010:3002;

вид разрешенного использования земельного участка – бытовое обслуживание.

Срок аренды земельного участка – 3 (три) года с момента подписания договора аренды.

Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок) – 144 253,42 (сто сорок четыре тысячи двести пятьдесят три) рубля 42 копейки.

Шаг аукциона установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 4 327,60 (четыре тысячи триста двадцать семь) рублей 60 копеек.

Размер задатка определен 100% начальной цены – 144 253,42 (сто сорок четыре тысячи двести пятьдесят три) рубля 42 копейки.

Аукцион по лоту №3 признается несостоявшимся, по причине того, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №3 не подано ни одной заявки (п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

**ЛОТ № 4 -** Земельный участок, расположенный по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Блюхера, 8.

площадь земельного участка – 2932 кв. м;

кадастровый номер: 72:25:0106004:158;

вид разрешенного использования земельного участка – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Срок аренды земельного участка – 6 (шесть) лет с момента подписания договора аренды.

Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок) – 837 100,08 (восемьсот тридцать семь тысяч сто) рублей 08 копеек.

Шаг аукциона установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 25 113,00 (двадцать пять тысяч сто тринадцать) рублей 00 копеек.

Размер задатка определен 100% начальной цены – 837 100,08 (восемьсот тридцать семь тысяч сто) рублей 08 копеек.

Аукцион по лоту №4 признается несостоявшимся, по причине того, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №4 не подано ни одной заявки (п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

Итог аукциона оформлен протоколом заседания постоянно действующей комиссии по организации и проведению торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права аренды таких участков №1 от 26.12.2022г.

Заместитель директора департамента

имущественных отношений

и земельных ресурсов А.Л. Суворова