**Информационное сообщение**

**о результатах рассмотрения заявок на участие в аукционе № 8-2020-А на право заключения договора аренды земельного участка**

Департамент имущественных отношений и земельных ресурсов администрации города Ишима информирует о результатах рассмотрения заявок на участие в аукционе № 8-2020-А на право заключения договора аренды земельного участка

.

Организатор торгов: Департамент имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации города Ишима.

ЛОТ № 1 - земельный участок, по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. Московская, 25.

Местоположение (адрес) – Тюменская область, г. Ишим, ул. Московская, 25.

Площадь земельного участка – 5592 кв.м.;

Кадастровый номер: 72:25:0104016:1122;

Вид разрешенного использования земельного участка – среднеэтажная жилая застройка;

Категория земель: земли населенных пунктов.

Права на земельный участок: неразграниченная.

Начальная цена предмета аукциона (годовой размер арендной платы за земельный участок) определена 50% кадастровой стоимости земельного участка – 6 472 100 (Шесть миллионов четыреста семьдесят две тысячи сто) руб. 00 коп.

Шаг аукциона установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 194 163 (Сто девяносто четыре тысячи сто шестьдесят три) руб. 00 коп. Размер задатка определен 100% начальной цены – 6 472 100 (Шесть миллионов четыреста семьдесят две тысячи сто) руб. 00 коп.

Установить срок аренды земельного участка – 6 (шесть) лет с момента подписания договора аренды.

Аукцион, по лоту № 1, в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе, признается несостоявшимся, в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации. Подписанный проект договора аренды земельного участка направляется в трех экземплярах Заявителю - Открытое акционерное общество «Ишимагрострой» (627705, Тюменская область, г. Ишим, ул. Республики, 95, ИНН 7207000390, ОГРН 1027201238890), в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения заявки. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 6 472 100 (Шесть миллионов четыреста семьдесят две тысячи сто) руб. 00 коп

Итог аукциона оформлен протоколом заседания постоянно действующей комиссии от 07.07.2020 № 1.

Директор департамента Т.С. Лебедева