

## Заключение о результатах публичных слушаний

10 августа 2023 г.

№ 03

Публичные слушания по проекту решения Ишимской городской Думы «О внесении изменений в решение Ишимской городской Думы от 25.12.2009 № 350 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Ишим» (в ред. от 29.09.2011 № 87, от 26.12.2012 № 205, от 24.04.2014 № 300, от 25.09.2014 № 336, от 26.03.2015 № 368, от 27.08.2015 № 408, от 28.04.2016 № 43, от 29.09.2016 № 76, от 27.04.2017 № 122, от 22.02.2018 № 179, от 25.10.2018 № 220, от 30.05.2019 № 253, от 26.03.2020 № 310, от 27.08.2020 № 330, от 29.04.2021 № 58, от 06.08.2021 № 69, от 28.04.2022 № 126, от 22.12.2022 № 159, от 27.04.2023 № 185) проводились 10 августа 2023 года с 16.00 часов до 17:00 часов в малом зале администрации города Ишима (кабинет 120), расположенной по адресу: г. Ишим, ул. Гагарина, 67.

В публичных слушаниях приняло участие 9 (девять) человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 03 от 10 августа 2023 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, поступило: 5 (пять) предложений (замечаний).

2) от иных участников публичных слушаний предложения (замечания): Не поступали.

Рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации Организатора
1	Внести изменения в «Карту градостроительного зонирования» исключив вновь образованные земельные участки образованные в результате раздела земельного участка по ул. Врачей Калининых, 1 (кад. номер 72:25:0104012:2) из территориальной зоны «Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О1)», путем включения в территориальную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)»	Учесть предложение при принятии решения по проекту
2	Внести изменения в «Градостроительные	Учесть предложение при

	<p>регламенты», «Зона транспортной инфраструктуры (Т)» п. 3.2. «Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений», дополнить абзацем следующего содержания: «Для видов разрешенного использования «Хранение автотранспорта (2.7.1)», «Служебные гаражи (4.9)» Максимальное количество этажей гаража – 1. Высота гаража — до 7 м.»</p>	<p>принятии решения по проекту</p>
3	<p>Внести изменения в «Карту градостроительного зонирования муниципального образования городской округ город Ишим» в части изменения границ территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)» вблизи земельного участка по адресу: ул. Рокоссовского, 1 (кад. номер 72:25:015010:200).</p>	<p>Учесть предложение при принятии решения по проекту, со стороны ул. Рокоссовского, в остальной части отклонить.</p>
4	<p>Внести изменения в «Карту градостроительного зонирования муниципального образования городской округ город Ишим» изменив границы территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж2)», в соответствии с границами земельного участка по адресу: г. Ишим, ул. Луговая, 11 (кад. номер 72:25:0103002:218).</p>	<p>Учесть предложение при принятии решения по проекту</p>
5	<p>Внести изменения в «Карту градостроительного зонирования муниципального образования городской округ город Ишим» изменив границы территориальных зон: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)», «Зона озелененных территорий общего пользования (Р1)», «Зона улично-дорожной сети (ИТ)» в соответствии с границами вновь образуемого земельного участка по адресу: г. Ишим, ул. Тобольская, 45 (кад. номер 72:25:0103002:218)</p>	<p>Отклонить предложение при принятии решения по проекту</p>

Выводы по результатам публичных слушаний:

Направить проект решения Ишимской городской Думы «О внесении изменений в решение Ишимской городской Думы от 25.12.2009 № 350 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Ишим» (в ред. от 29.09.2011 № 87, от 26.12.2012 № 205, от 24.04.2014 № 300, от 25.09.2014 № 336, от 26.03.2015 № 368, от 27.08.2015 № 408, от 28.04.2016 № 43, от 29.09.2016 № 76, от 27.04.2017 № 122, от 22.02.2018 № 179, от 25.10.2018 № 220, от 30.05.2019 № 253, от 26.03.2020 № 310, от 27.08.2020 № 330, от 29.04.2021 № 58, от 06.08.2021 № 69, от 28.04.2022 № 126, от 22.12.2022 № 159, от 27.04.2023 № 185) на утверждение/на доработку (нужное подчеркнуть).

Председатель собрания  
участников публичных слушаний

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

О.В. Афонасьев