

**ИШИМСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

28.02.2019 №235

|  |
| --- |
| *Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Ишима за 2018 год* |

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ город Ишим, утвержденным решением Ишимской городской Думы от 31.03.2016 N 41, Ишимская городская Дума решила:

1. Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Ишима за 2018 год, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ишимская правда», в сетевом издании «Официальные документы города Ишима» ([www.ishimdoc.ru](http://www.ishimdoc.ru)), разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ город Ишим ishim.admtyumen.ru и на официальном сайте РФ www. torgi.gov.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Ишимской городской Думы по бюджету, экономике и предпринимательству.

Глава города Ф.Б. Шишкин

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | Приложение к решению Ишимской городской Думыот 28.02.2019 №235 |
| **ОТЧЕТ** |
| **О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ИШИМА ЗА 2018 ГОД** |
|  |
| № п/п | План | Планируемый доход в рублях (без НДС) | Цена сделки (без НДС) | Поступление в городской бюджет в 2018 году в рублях (без НДС) | Расходы на организацию и проведение приватизации | Сроки сделки (дата договора купли-продажи) | Способ приватизации | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Объекты, включенные в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2018 год, и приватизированные в 2018 году** |
| 1 | одноэтажное бревенчатое здание (контора) общей площадью 126,4 кв. м, расположенное по адресу: Тюменская область, город Ишим, ул. Красина, дом 9 | 1 171 506,94 | 1 171 506,94 | 1 171 506,94 | - | 27.04.2018 | аукцион |   |
| одноэтажное кирпичное строение (цех маслотопки) общей площадью 194,6 кв. м, расположенное по адресу: Тюменская область, город Ишим, улица Красина, дом 9/1 |
| одноэтажное кирпичное строение (бытовое помещение, мастерские, кузница) общей площадью 124,7 кв. м, расположенное по адресу: Тюменская область, город Ишим, улица Красина, дом 9/3 |
| одноэтажное шлакоблочное строение (материальный склад на холодильнике) общей площадью 494,2 кв. м, расположенное по адресу: Тюменская область, город Ишим, улица Красина, дом 9/5 |
| земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилые здания, строения, площадь 7895 кв. м, расположенный по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Красина, 9, кадастровый номер: 72:25:0101010:69 |
| 2 | Часть нежилого помещения, назначение: нежилое, общая площадь: 88,80 кв. м, по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. Ленина, д. 55 | 1 536 548,80 | 768 274,40 | 768 274,40 | - | 13.03.2018 | посредством публичного предложения |   |
| 3 | Машина вакуумная КО-520, категория С, год изготовления 2000, модель, N двигателя 508004 Y 0240696, номер шасси (рамы) 433362Y3448515, идентификационный номер XVL482320Y0000192, цвет кузова белый, мощность двигателя 157 (115,4) кВт, объем двигателя 6000 см. куб., тип двигателя бензиновый, разрешенная максимальная масса 10820 кг., масса без нагрузки 5595 кг., ПТС 52 ЕХ 030969, выдан 15.11.2000 ОАО "КОММАШ" | 84 745,80 | 36 441,00 | 36 441,00 | - | 31.10.2018 | без объявления цены |   |
| 4 | Специальный автомобиль УАЗ-396259, категория В, год изготовления 2003, идентификационный номер ХТТ39625930039280, модель, N двигателя УМЗ-421800, N 21103528, шасси (рама) N 37410030160108, кузов N 37410030201350, цвет кузова мурена, мощность двигателя 84 л.с., 61,8 кВт, рабочий объем двигателя 2890 куб. см., тип двигателя бензиновый, разрешенная максимальная масса 2720 кг., масса без нагрузки 1720 кг., ПТС 73 КН 641774, выдан 14.02.2003, ОАО УАЗ, 432008 РФ г. Ульяновск, Московское шоссе 8 | 69 691,80 | 32 949,00 | 32 949,00 | - | 31.10.2018 | без объявления цены |   |
| 5 | Нежилое строение, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей - 1), общая площадь 346,9 кв. м, расположенное по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. М. Садовая, д. 32 | 2608596,60 | 1304298,00 | 1304298,00 | - | 09.10.2018 | посредством публичного предложения |   |
| Нежилое строение (гараж), назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 67,6 кв. м, расположенное по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. М. Садовая, д. 32 |
| Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здание, площадь 847 кв. м, расположенный по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Малая Садовая, 32, кадастровый номер: 72:25:0104006:15 |
| 6 | Нежилое здание, назначение: нежилое здание, общей площадью 584,4 кв. м с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: деловое управление, площадь 2201 кв. м, кадастровый номер: 72:25:0101010:172, расположенные по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. Калинина, 4 | 2677158,50 | 1338579,50 | 1338579,50 | - | 12.12.2018 | посредством публичного предложения |   |
| 7 | Нежилое строение, назначение: нежилое строение, 1-этажное, общая площадь 251 кв. м, адрес объекта: Тюменская область, г. Ишим, ул. Иркутская, д. 26 с земельным участком категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание, площадь 960 кв. м, адрес объекта: Тюменская область, г. Ишим, ул. Иркутская, 26, кадастровый номер 72:25:0105009:539 | 1230000,00 | 615000,00 | 615000,00 | - | 15.03.2018 | посредством публичного предложения |   |
| 8 | Нежилое помещение, площадью 254,6 кв. м, в том числе подвал, этаж N 1, расположенное по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. Карла Маркса, 63/2, кадастровый номер: 72:25:0105003:1251 | 2500000,00 | 2500000,00 | 2500000,00 | - | 30.07.2018 | аукцион |   |
| 9 | KIA CERATO, легковой, идентификационный номер (VIN)KNEFE227385543792, категория В, год изготовления 2007, модель, N двигателя G4FC7U327009, шасси (рама) N отсутствует, кузов (кабина, прицеп) N KNEFE227385543792, цвет кузова серебристый, мощность двигателя 122 л.с., 89,7 кВт, рабочий объем двигателя 1591 куб. см, тип двигателя бензиновый, экологический класс четвертый, разрешенная максимальная масса 1760 кг, масса без нагрузки 1366 кг, организация - изготовитель КИА МОТОРС Корпорейшн (Корея, Республика), ПТС 78 УА 097341 от 15.06.2008 | 149153,00 | 149153,00 | 149153,00 | - | 29.05.2018 | аукцион |   |
| 10 | Автобус КАВЗ 397620 идентификационный номер Х1Е39762070041896, год изготовления 2007, модель, N двигателя 51300К-71007301, шасси (рама) N 33074070931582, кузов (кабина, прицеп) N 39762070041896, цвет кузова белый, мощность двигателя 119 л.с., рабочий объем двигателя 4250 куб. см, тип двигателя бензиновый, разрешенная максимальная масса 5870 кг, ПТС N 72 НА 898998 от 13.12.2012 | 79977,12 | 27119,00 | 27119,00 | - | 31.10.2018 | без объявления цены |   |
| 11 | ГАЗ3307 специальная прочая, категория С, год изготовления 1993, идентификационный номер ХТН330700Р1461046, модель (N двигателя) 511-0134088, шасси (рама) N 1461046, кузов (прицеп) N 6727, цвет кузова синий, мощность двигателя 120 (88,2) л.с (кВт), рабочий объем двигателя 4250 куб. см, тип двигателя бензиновый, разрешенная максимальная масса 7400 кг, масса без нагрузки 3250 кг, ПТС 72 ЕТ 824102 выдан 23.11.2001 Ишимское МРЭО ГИБДД, Тюменская обл., г. Ишим, ул. Республики, 4А | 19492,00 | 19492,00 | 19492,00 | - | 25.10.2018 | аукцион |   |
| 12 | Автомобиль ВАЗ 21104 легковой, категория В, год изготовления 2005, идентификационный номер ХТА21104050548038, модель (N двигателя) 21128, 0000722, кузов (кабина, прицеп) N 0000170, цвет кузова серебристый, мощность двигателя 72,0 кВт, тип двигателя бензиновый, разрешенная максимальная масса 1525 кг, масса без нагрузки 1100 кг, ПТС 63 КХ 368960 от 12.08.2005, выдан ЗАО "Супер - Авто" | 30508,00 | 30508,00 | 30508,00 | - | 25.10.2018 | аукцион |   |
| 13 | Автомобиль ГАЗ-33023 грузовой, категория В, год изготовления 2004, идентификационный номер ХТН33023041933969, модель (N двигателя) \*40630А\*43044794\*, шасси (рама) N 33023041990461, кузов (кабина, прицеп) N 33023040029441, цвет кузова снежно-белый, мощность двигателя 72,2 кВт, рабочий объем двигателя 2285 куб. см, тип двигателя бензиновый, разрешенная максимальная масса 3500 кг, масса без нагрузки 2100 кг, ПТС 52КТ121656 выдан 13.04.2004 ОАО "ГАЗ" | 42288,00 | 42288,00 | 42288,00 | - | 24.10.2018 | аукцион |   |
|   | **ИТОГО на 31.12.2018** | **12 199 666,56** | **8 035 608,84** | **8 035 608,84** |   |   |   |   |
| 14 | Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 392,9 кв. м, этаж: подвал, по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. Суворова, д. 38/2 | 3 203 000,00 | 357 627,00 | 359044,22 (оплачено в 2019 году) | - | 19.12.2018 | без объявления цены |   |
| **Объекты, включенные в план приватизации 2014-2018 гг.**  |
| **(договоры купли-продажи с рассрочкой платежа на срок 5 - 8 лет равными долями)** |
| № п/п | План | Планируемый доход в рублях (без НДС) | Цена сделки в рублях (без НДС) | Поступление в городской бюджет в 2018 году, руб. | Расходы на организацию и проведение приватизации | Сроки сделки(дата договоракупли-продажи) | Способ приватизации | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 44 кв.м., п/подвал, адрес объекта: Тюменская область, г. Ишим, ул.Ленина,60/2 | 682203,39 | 682203,39 | 140652,81 |  - | 03.07.2014 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 2 | Отдельно стоящее здание по адресу Тюменская обл., г. Ишим, ул. К. Маркса,58 общей площадью 2443,90 кв.м. с учетом земельного участка площадью 1403 кв. м | 60743576,28 | 60743576,28 | 9091715,86 |  - | 10.07.2014 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 3 | Помещение назначение: нежилое, общая площадь 202,4 кв.м., этаж 1,2, по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. Луначарского, д.19, строение 3 | 2119492,00 | 2119492,00 | 105299,48 |  - | 01.10.2014 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 4 | Нежилые помещения общей площадью 57,6 кв.м., этаж 1, по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. Луначарского, д.19, состоящие из нежилого помещения площадью 7 кв.м. и нежилого помещения площадью 50,6 кв.м. | 484300,00 | 484300,00 | 45186,50 |  - | 24.08.2015 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 5 | Помещение, назначение нежилое, общей площадью 70,3 кв.м, этаж 1, по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул.30 лет ВЛКСМ, д.28/1. | 2036440,00 | 2036440,00 | 576991,22 |  - | 17.09.2015 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 6 | Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 29 кв.м., этаж подвал расположенное по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. Ленина, 60/3. | 491525,00 | 491525,00 | 104719,64 |  - | 11.11.2015 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 7 | Помещение-офис (по экспликации №1,2,3,4,5,6,7), назначение: нежилое, общей площадью 83,10 кв.м., расположенное по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. Луначарского, д.68. | 2927118,64 | 2927118,64 | 623632,69 |  - | 18.11.2015 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 8 | Помещение (магазин), назначение: нежилое, этаж-1, площадью 128,1 кв.м., расположенное по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. Луначарского, 68/5 | 3216000,00 | 3216000,00 | 75552,82 |  - | 09.12.2015 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 9 | Помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 99,8 кв.м., этаж 1, расположенное по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. Береговая, 21/4 | 2538600,00 | 2538600,00 | 150000 |  - | 28.01.2016 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 10 | Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 74 кв.м., этаж 1, расположенное по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. Чехова, д.15/3 | 1692379,00 | 1692379,00 | 371100,09 |  - | 29.01.2016 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 11 | Помещение, назначение нежилое, площадью 1250,5 кв.м., этаж 1,2, адрес объекта: Тюменская область, город Ишим, улица Литвинова, 1 | 2563525,00 | 2563525,00 | 655500 |  - | 28.01.2016 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 12 | Нежилое строение, назначение: нежилое строение, 1 – этажное, общая площадь 148,9 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Ишим, ул. Чайковского, д.25, с земельным участком площадью 272 кв.м | 3511060,00 | 3511060,00 | 644292,79 |  - | 10.02.2016 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 13 | Здание (столовая), назначение: столовая, 1-этажное, общая площадь 269,1 кв.м., по адресу: Тюменская область, Ишимский район, территория СОЛ Юность – 1, строен.2, с земельным участком площадью 25729 кв.м | 1597000,00 | 1597000,00 | 352098,36 |  - | 20.04.2016 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 14 | Здание (спальный корпус), назначение: спальный корпус, 1-этажный, общая площадь 271 кв.м., по адресу: Тюменская область, Ишимский район, территория СОЛ Юность – 2, строен.1, с земельным участком площадью 8555 кв.м | 719000,00 | 719000,00 | 158521,11 |  - | 20.04.2016 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 15 | Помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 35,7 кв.м., этаж 1, по адресу: Тюменская область, город Ишим, ул. 8-е Марта, дом 20, помещение 3 | 753000,00 | 753000,00 | 189970,85 |  - | 15.04.2016 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 16 | Помещение, назначение: нежилое, площадь 11,8 кв.м., этаж: 1, по адресу: Тюменская область, город Ишим, улица Казанская, дом 36/1 | 248700,00 | 248700,00 | 44829,26 |  - | 14.04.2016 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 17 | Помещение, назначение нежилое помещение, площадь 525,9 кв.м., этаж 1, по адресу: Тюменская область, город Ишим, улица Литвинова, 1, строение 1 | 1 976 796,61 | 1976796,61 | 370000,00 |  - | 08.11.2016 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 18 | Нежилое помещение, общей площадью 14,6 кв.м., расположенное по адресу: Тюменская область, город Ишим, ул. Казанская, 36/1 | 308 000,00 | 308000,00 | 60094,65 | - | 01.04.2017 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 19 | Нежилое помещение, общей площадью 74,4 кв.м. (№7, 8 по экспликации), расположенное в отдельно стоящем кирпичном здании по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. Ленина, д. 21  | 666 132,00 | 666132,00 | 52500,00 | - | 01.11.2017 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 20 | Сооружение, назначение: нежилое, протяженность 255 м., расположенное по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. Плешковская, 1, сооружение 6, кадастровый номер: 72:10:0000000:764 | 1430000 | 1430000 | 53319,24 | - | 30.09.2026 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 21 | Здание, назначение: нежилое здание, 1-этажное, общая площадь 84 кв.м, расположенное по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. Плешковская, 1, здание 4, кадастровый номер: 72:10:0000000:753 | 467 950,00 | 467950,00 | 17448,08 | - | 30.09.2016 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
| 22 | Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 1, площадью 95,1 кв.м, расположенное по адресу: Тюменская область, город Ишим, ул. Ленина, дом 21, кадастровый номер: 72:25:0104016:978 | 869 404,00 | 869404,00 | 0,69 | - | 30.09.2026 | В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г. | в соответствии с договором купли-продажи предоставлена рассрочка платежа |
|   | **ИТОГО на 31.12.2018** | **89274847,92** | **91172797,92** | **13883426,14** |   |   |   |   |
| **Перечень неприватизированного имущества в 2018 году** |
| № п/п | План | Планируемый доход в рублях | Цена сделки | Поступление в городской бюджет в 2018 году, руб. | Расходы на организацию и проведение приватизации | Сроки сделки (дата договора купли-продажи) | Способ приватизации | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Автобус ПАЗ32050R, идентификационный номер (VIN)XTM32050RW0004216, категория D, год изготовления 1998, модель, N двигателя ЗМЗ523400-1016558, шасси (рама) N отсутствует, кузов (прицеп) N W0004216, цвет кузова (кабины) бело-зеленый, мощность двигателя 120 (88,2), рабочий объем двигателя 4670 куб. см, тип двигателя бензиновый, разрешенная максимальная масса 7460 кг, масса без нагрузки 4830 кг, организация - изготовитель ПАЗ/Павловский Автоб. Завод, ПТС 72 ЕТ 824105 от 23.11.2001 | 84000,00 | - | - | - | - | посредством публичного предложения | В 2018 году проводились следующие торги: аукцион № 03/18 от 29.05.2018, № 04/18 от 24.07.2018; продажа посредством публичного предложения № 7/18 от 18.10.2018, № 8/18 от 09.11.2018 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |