**Информационное сообщение**

**о результатах электронного аукциона №10-2022-А на право заключения договоров аренды земельных участков**

Департамент имущественных отношений и земельных ресурсов администрации города Ишима информирует о результатах электронного аукциона №10-2022-А на право заключения договоров аренды земельных участков.

Организатор торгов: Департамент имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации города Ишима.

**ЛОТ № 1 -** Земельный участок, расположенный по адресу:обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Ленинградская, дом 18;

площадь земельного участка – 698 кв. м;

кадастровый номер: 72:25:0104015:41;

вид разрешенного использования земельного участка – для размещения домов малоэтажной жилой застройки.

Срок аренды земельного участка – 3 (три) года с момента подписания договора аренды.

Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок) – 721 810,40 (семьсот двадцать одна тысяча восемьсот десять) рублей 40 копеек.

Шаг аукциона установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 21 654,31 (двадцать одна тысяча шестьсот пятьдесят четыре) рубля 31 копейка.

Размер задатка определен 100% начальной цены – 721 810,40 (семьсот двадцать одна тысяча восемьсот десять) рублей 40 копеек.

Аукцион по лоту №1 признается несостоявшимся, по причине того, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №1 не подано ни одной заявки (п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

**ЛОТ № 2 -** Земельный участок, расположенный по адресу:обл. Тюменская, г. Ишим, въезд Фурманова, 13;

площадь земельного участка – 846 кв. м;

кадастровый номер: 72:25:0101010:170;

вид разрешенного использования земельного участка – хранение автотранспорта.

Срок аренды земельного участка – 5 (пять) лет с момента подписания договора аренды.

Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок) – 53 900,00 (пятьдесят три тысячи девятьсот) рублей 00 копеек, на основании отчета об оценке №6999/22 от 28.10.2022, выполненного ООО «Центр экономического содействия».

Шаг аукциона установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 1 617,00 (одна тысяча шестьсот семнадцать) рублей 00 копеек.

Размер задатка определен 100% начальной цены – 53 900,00 (пятьдесят три тысячи девятьсот) рублей 00 копеек.

 Аукцион по лоту №2 в электронной форме признается несостоявшимся, в связи с подачей только одной заявки. Заключить договор аренды с единственным заявителем – Побережным Анатолием Анатольевичем, по начальной цене предмета аукциона - 53 900,00 (пятьдесят три тысячи девятьсот) рублей 00 копеек (п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

Итог аукциона оформлен протоколом заседания постоянно действующей комиссии по организации и проведению торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права аренды таких участков №1 от 12.12.2022г.

Заместитель

директора департамента А.Л. Суворова