**Заключение**

**о результатах публичных слушаний**

02 июля 2020 г.

Публичные слушания по проекту решения Ишимской городской Думы «О внесении изменений в решение Ишимской городской Думы от 25.12.2009 № 350 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Ишим» (в ред. от 29.09.2011 № 87, от 26.12.2012 № 205, от 24.04.2014 № 300, от 25.09.2014 № 336, от 26.03.2015 №368, от 27.08.2015 № 408, от 28.04.2016 № 43, от 29.09.2016 № 76, от 27.04.2017 № 122, от 28.09.2017 № 148, от 22.02.2018 № 179, от 25.10.2018 № 220, от 30.05.2019 № 253, от 26.03.2020 № 310) проводились 02 июля 2020 года с 16.00 часов до 17:00 часов в малом зале администрации города Ишима (кабинет 120), расположенной по адресу: г. Ишим, ул. Гагарина, 67.

В публичных слушаниях приняло участие 12 (двенадцать) человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 2 от 02 июля 2020 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, поступило: 1 (одно) предложение (замечания).

2) от иных участников публичных слушаний поступило: 5 (пять) предложений (замечания).

Рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержание предложения  (замечания) | Рекомендации Организатора |
| 1 | Внести изменения в раздел III «Градостроительные регламенты» в подпункт 3.2 «Предельное количество этажей или предельная высота здания, строений, сооружений.» территориальной зоны «Зона среднеэтажной жилой застройки (Ж3)» для вида разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» изменить параметр «Максимальное количество надземных этажей - 7» на «Максимальное количество надземных этажей - 9». | Не учитывать предложение при принятии решения по проекту |
| 2 | Внести изменения в «Карту градостроительного зонирования» установив территориаль­ную зону «Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О1)», в границах земельного участка по адресу: г. Ишим, ул. Карла Маркса, 34. | Учесть предложения при приня­тии решения по про­екту |
| 3 | Внести изменения в раздел III «Градостроительные регламенты» включив в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны «Зона ритуального назначения (Сп4)» — вид «Религиозное использование (код 3.7.)». | Учесть предложения при приня­тии решения по про­екту |
| 4 | Внести изменения в «Карту градостроительного зонирования» изменив границы территориальной зоны «Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О1)» в границах земельного участка по адресу: г. Ишим, ул. М. Садовая, 74 и ул. М. Садовая, 76. | Не учитывать предложение при принятии решения по проекту |
| 5 | Внести изменения в раздел III «Градостроительные регламенты» включив в условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны «Зона природного ландшафта (Р3)» — вид «Коммунальное обслуживание (код 3.1.)». | Учесть предложения при приня­тии решения по про­екту |
| 6 | Внести изменения в «Карту градостроительного зонирования» изменив территориальную зону «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2)» на территориаль­ную зону «Зона режимных территорий (Сп3)», в границах земельного участка находящего в Федеральной собственности, в районе СТ «Строитель-2». | Учесть предложения при приня­тии решения по про­екту |

Выводы по результатам публичных слушаний:

Направить проект решения Ишимской городской Думы «О внесении изменений в решение Ишимской городской Думы от 25.12.2009 № 350 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Ишим» (в ред. от 29.09.2011 № 87, от 26.12.2012 № 205, от 24.04.2014 № 300, от 25.09.2014 № 336, от 26.03.2015 №368, от 27.08.2015 № 408, от 28.04.2016 № 43, от 29.09.2016 № 76, от 27.04.2017 № 122, от 28.09.2017 № 148, от 22.02.2018 № 179, от 25.10.2018 № 220, от 30.05.2019 № 253, от 26.03.2020 № 310) на утверждение/на доработку (нужное подчеркнуть).

Председатель собрания

участников публичных слушаний А.А. Веренчук