**Информационное сообщение**

**о результатах торгов в форме аукциона № 8-2021-П**

**по продаже земельного участка**

Департамент имущественных отношений и земельных ресурсов администрации города Ишима информирует о результатах аукциона № 8-2021-П по продаже земельного участка.

Организатор торгов: Департамент имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации города Ишима.

**ЛОТ № 1 –** Местоположение земельного участка (адрес) – обл. Тюменская, г. Ишим, ст Коммунальник, участок № 220.

Площадь земельного участка: 510 кв. м;

кадастровый номер: 72:25:0201001:495;

вид разрешенного использования земельного участка: для ведения садоводства;

категория земель: земли населенных пунктов;

права на земельный участок: муниципальная собственность;

описание границ земельного участка: в соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости № КУВИ-002/2021-61542664 от 25.05.2021г.

Оплата за земельный участок по договору купли-продажи земельного участка, заключенному по результатам аукциона, перечисляется единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора купли-продажи на указанные в нем реквизиты.

Начальная цена предмета торгов (цена продажи земельного участка) определена 100 % кадастровой стоимости земельного участка – 108 145,50 (сто восемь тысяч сто сорок пять рублей 50 копеек).

Шаг аукциона установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 3 244,37 (три тысячи двести сорок четыре рубля 37 копеек).

Размер задатка определен 100% начальной цены – 108 145,50 (сто восемь тысяч сто сорок пять рублей 50 копеек).

Обременения и ограничения – ограничения прав на земельный участок в соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости № КУВИ-002/2021-61542664 от 25.05.2021г., предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, основание Приказ «Об определении границ зон затопления, подтопления территории г. Ишима, Казанского, Ишимского, Абатского, Викуловского, Исетского и Ялуторовского районов Тюменской области, прилегающих к р. Ишим с притоками и р. Исеть с притоками» от 03.06.2019 № 76.

Дополнительная информация: Земельный участок огорожен деревянным забором, зарос кустарниковой, травянистой растительностью. На участке расположена нежилая постройка.

 Аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки (п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

Итог аукциона оформлен протоколом заседания постоянно действующей комиссии по организации и проведению торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права аренды таких участков № 1 от 10.11.2021.

Директор департамента

имущественных отношений

и земельных ресурсов С.В. Соколов