**Заключение**

**о результатах публичных слушаний**

09 апреля 2021 г. № 02

Публичные слушания по проекту решения Ишимской городской Думы «О внесении изменений в решение Ишимской городской Думы от 25.12.2009 № 350 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Ишим» (в ред. от 29.09.2011 № 87, от 26.12.2012 № 205, от 24.04.2014 № 300, от 25.09.2014 № 336, от 26.03.2015 № 368, от 27.08.2015 № 408, от 28.04.2016 № 43, от 29.09.2016 № 76, от 27.04.2017 № 122, от 28.09.2017 № 148, от 22.02.2018 № 179, от 25.10.2018 № 220, от 30.05.2019 № 253, от 26.03.2020 № 310, от 27.08.2020 № 330) проводились 09 апреля 2021 года с 15.00 часов до 15:30 часов в малом зале администрации города Ишима (кабинет 120), расположенной по адресу: г. Ишим, ул. Гагарина, 67.

В публичных слушаниях приняло участие 12 (двенадцать) человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 2 от 09 апреля 2021 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания предложения (замечания): Не поступали.

2) от иных участников публичных слушаний поступило: 6 (шесть) предложений (замечания).

Рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержание предложения (замечания) | Рекомендации Организатора |
| 1 | Внести изменения в «Карту градостроительного зонирования» установив подзону в территориаль­ной зоне «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж2)», в границах земельного участка по адресу: г. Ишим, ул. Карла Маркса, 77, с основными видами многоквартирные дома с количеством этажей – до 9 надземных этажей. | Не учитывать предложение при принятии решения по проекту |
| 2 | Внести изменения в раздел III «Градостроительные регламенты» включив в условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж2)» — вид «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6.)» с параметром «Максимальное количество надземных этажей - 9». | Учесть предложение при приня­тии решения по про­екту |
| 3 | Внести изменения в «Карту градостроительного зонирования» изменив границы территориальной зоны «Зона озелененных территорий общего пользования (Р1)» по границам земельного участка по адресу: г. Ишим, пер. Речной, 1. | Учесть предложение при приня­тии решения по про­екту |
| 4 | Внести изменения в «Карту градостроительного зонирования» изменив границы территориальной зоны «Зона ритуального назначения (Сп4)», с учетом фактических захоронений и границ лесных участков. | Учесть предложение при приня­тии решения по про­екту |
| 5 | Внести изменения в «Карту градостроительного зонирования» изменив границы территориальной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж3)» на 3 метра, в районе земельного участка по адресу: г. Ишим, ул. Калинина, 133, с целью организации подъезда к объекту. | Учесть предложение при приня­тии решения по про­екту |
| 6 | Внести изменения в раздел III «Градостроительные регламенты» включив в условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)» — вид «Ведение огородничества (код 13.1.)». | Учесть предложение при приня­тии решения по про­екту |

Выводы по результатам публичных слушаний:

Направить проект решения Ишимской городской Думы «О внесении изменений в решение Ишимской городской Думы от 25.12.2009 № 350 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Ишим» (в ред. от 29.09.2011 № 87, от 26.12.2012 № 205, от 24.04.2014 № 300, от 25.09.2014 № 336, от 26.03.2015 № 368, от 27.08.2015 № 408, от 28.04.2016 № 43, от 29.09.2016 № 76, от 27.04.2017 № 122, от 28.09.2017 № 148, от 22.02.2018 № 179, от 25.10.2018 № 220, от 30.05.2019 № 253, от 26.03.2020 № 310, от 27.08.2020 № 330) на утверждение/на доработку (нужное подчеркнуть).

Председатель собрания

участников публичных слушаний А.А. Веренчук